

নং- ৫৪.০১.৫২৫৫.৩৯৩.০৬.০১৬.২০-২৮৬

তারিখ: ২৭ ফেব্রুয়ারি ২০২৪ খ্রিঃ।

## ঠাকুরগাঁও রোড স্টেশন এলাকায় অস্থায়ী বাণিজ্যিক লাইসেন্স প্রদানের দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

- ০১। মন্ত্রণালয়/বিভাগ : রেলপথ মন্ত্রণালয়।  
০২। দরপত্র আহ্বানকারী : ডিভিশনাল এস্টেট অফিসার, বাংলাদেশ রেলওয়ে, লালমনিরহাট।  
০৩। দরপত্রের ধরণ : উন্মুক্ত দরপত্র।  
০৪। দরপত্র বিজ্ঞপ্তি জারীর তারিখ : ২৫ ফেব্রুয়ারি ২০২৪ খ্রিঃ।  
০৫। মাস্টার প্ল্যান নং : সিইও/পশ্চিম/লাল/এমপি/২১  
০৬। রেলভূমির তফসিল : জেলা: ঠাকুরগাঁও, উপজেলা: ঠাকুরগাঁও সদর, মৌজা: ছিট চিলারং-১১৪, সিএস খতিয়ান নং: ৯৯, সিএস দাগ নং: ৪০১/৫৩৫, ৩৯৩, ৩৩৭, ৪০২, ৩৩৬/৫২৪, মৌজা: হরিনারায়ণপুর-১১৩, সিএস খতিয়ান নং: ১১৬০, সিএস দাগ নং-১০৫২ (অংশ)।

পর্যায়	দরপত্র বিক্রয় শুরু	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ	দরপত্র গ্রহণের তারিখ ও সময়	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়	সিডিউল বিক্রয় এবং জমাদানের স্থান
১	২	৩	৪	৫	৬
১ম	০৬.০৩.২০২৪ খ্রিঃ	০৩.০৪.২০২৪ খ্রিঃ	০৪.০৪.২০২৪ খ্রিঃ বেলা ০৯:০০-০১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	০৯.০৪.২০২৪ খ্রিঃ বেলা: ১১.০০ ঘটিকা	ক। চীফ এস্টেট অফিসার (পশ্চিম) এর কার্যালয়, বাংলাদেশ রেলওয়ে, রাজশাহী।
২য়	১৮.০৪.২০২৪ খ্রিঃ	০৮.০৫.২০২৪ খ্রিঃ	০৯.০৫.২০২৪ খ্রিঃ বেলা ০৯:০০-০১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	১৩.০৫.২০২৪ খ্রিঃ বেলা: ১১.০০ ঘটিকা	
৩য়	১৬.০৫.২০২৪ খ্রিঃ	০৬.০৬.২০২৪ খ্রিঃ	০৯.০৬.২০২৪ খ্রিঃ বেলা ০৯:০০-০১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	১২.০৬.২০২৪ খ্রিঃ বেলা: ১১.০০ ঘটিকা	খ। ডিভিশনাল এস্টেট অফিসার এর কার্যালয়, বাংলাদেশ রেলওয়ে, লালমনিরহাট/পাকশী
৪র্থ	২৩.০৬.২০২৪ খ্রিঃ	১০.০৭.২০২৪ খ্রিঃ	১১.০৭.২০২৪ খ্রিঃ বেলা ০৯:০০-০১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	১৫.০৭.২০২৪ খ্রিঃ বেলা: ১১.০০ ঘটিকা	
৫ম	২১.০৭.২০২৪ খ্রিঃ	১৪.০৮.২০২৪ খ্রিঃ	১৮.০৮.২০২৪ খ্রিঃ বেলা ০৯:০০-০১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	২১.০৮.২০২৪ খ্রিঃ বেলা: ১১.০০ ঘটিকা	

ক। দরপত্র সিডিউলে বর্ণিত শর্তাবলি প্রযোজ্য হবে। দরপত্র সংক্রান্ত তথ্যাদি অফিস চলাকালীন উল্লিখিত দপ্তর হতে সংগ্রহ করা যাবে।

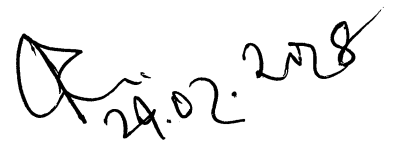
খ। প্রতিটি প্লটের বিপরীতে পৃথক পৃথক দরপত্র সিডিউল ক্রয় করতে হবে। প্রতিটি প্লটের জন্য দরপত্রের সাথে সরকারি মূল্যের ২৫% অর্থ জামানত (ফেরতযোগ্য) হিসেবে প্রদান করতে হবে। সর্বোচ্চ ডাককারী সরকারি পাওনাদি যথাসময়ে পরিশোধ না করলে এ জামানত বাজেয়াপ্ত হবে।

গ। যে সকল প্লটের দরপত্র গৃহীত হবে সে সকল প্লটের দরপত্র পরবর্তী পর্যায়ে বিক্রয় করা হবে না। কোন প্লটের দরপত্র বাতিল হলে পরবর্তী পর্যায়ে উক্ত প্লটের সিডিউল বিক্রয় করা হবে।

ঘ। দরপত্র খোলার সময় দরদাতা/দরদাতার প্রতিনিধি উপস্থিত থাকতে পারবেন। রেলভূমির খেলাপী লাইসেন্স গ্রহীতা দরপত্র কার্যক্রমে অংশগ্রহণের অযোগ্য বলে বিবেচিত হবেন। দরপত্রের ক্ষেত্রে নির্ধারিত সরকারি দরের চেয়ে কম উদ্বৃত্ত দর বাতিল বলে গণ্য হবে।

ঙ। যদি কোন কারণবশতঃ দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের শেষ দিন এবং দরপত্র দাখিল ও খোলার দিন অফিস বন্ধ থাকে, তাহলে যথাক্রমে পরবর্তী কার্যদিবস দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের শেষ দিন এবং দরপত্র দাখিল ও খোলার দিন হিসেবে গণ্য হবে।

চ। কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে কর্তৃপক্ষ যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। অস্থায়ী বাণিজ্যিক লাইসেন্স প্রদান কার্যক্রম চলাকালে নির্ধারিত সরকারি দর, লাইসেন্সের সময়সীমা এবং বিদ্যমান ভূ-সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা নীতিমালা পরিবর্তিত হলে সংশ্লিষ্ট সকল বিষয় পরিবর্তিত নীতিমালা অনুযায়ী প্রযোজ্য হবে।



(পূর্ণেন্দু দেব)

ডিভিশনাল এস্টেট অফিসার  
বাংলাদেশ রেলওয়ে, লালমনিরহাট।

